

Nachweis zur Erklärung für gewerbliche Wohnimmobilienverwalter:innen gemäß §34c Abs. 1 Nr. 4 GewO über die Erfüllung der Weiterbildungsverpflichtung nach §34c Abs. 2a GewO i.V.m § 15b Abs. 1 MaBV

Name: André Kesselheim
Zeitraum: 01.01.2024 bis 31.12.2026
Anzahl der Weiterbildungsstunden: 7 Zeitstunde(n) und 16 Minute(n)
Weiterbildungsanbieter: GOING PUBLIC! Akademie für Finanzberatung AG & Co. KG
Dudenstraße 10, 10965 Berlin
info@going-public.edu, Tel. 030 /68 29 85-0
Weiterbildungsmaßnahme: WBThek

Die WBThek ist eine Bibliothek von WebBasedTrainings (WBTs), die rund um die Uhr für Weiterbildung genutzt werden kann. Der Umfang der gesamten WBThek sowie die Bezeichnungen, Inhalte und Lernziele der einzelnen WBTs stehen zur systematischen Planung der Weiterbildung auf unserer eLearning-Plattform (<https://www.akademie.finance>). Dadurch sowie durch eine separate Einladung wurden im Vorfeld der Nutzung der WBTs eine Information zu den erwerblichen Kompetenzen und dem Umfang der Maßnahmen mitgeteilt.

Die Inhalte der nachfolgenden – zur Erhaltung, Anpassung und Erweiterung der beruflichen Handlungsfähigkeit des Teilnehmers ausgewählten - WebBasedTrainings (WBTs) erfüllten die Anforderungen des § 15b Abs. 1 MaBV und beinhalteten jeweils nachweisbare Lernerfolgskontrollen.

Diese Weiterbildungsstunden setzen sich wie folgt zusammen:

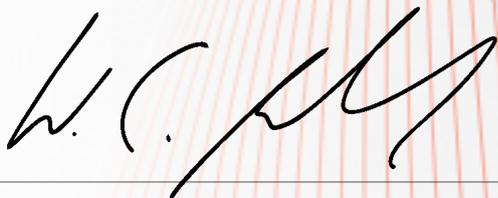
Datum	Umfang (min.)	Bezeichnung des absolvierten WBT
15.01.2024	21,0	WBT Begründung von Wohnungs- und Teileigentum
15.01.2024	20,0	WBT Verfügung im Todesfall
15.01.2024	15,0	WBT Betriebskostenverordnung
15.01.2024	18,0	WBT Betriebshaftpflichtversicherung
16.01.2024	15,0	WBT Betriebskostenverordnung
16.01.2024	38,0	WBT Gewerbeerlaubnisse nach § 34c Gewerbeordnung
16.01.2024	27,0	WBT Schönheitsreparaturen
16.01.2024	21,0	WBT Begründung von Wohnungs- und Teileigentum
17.01.2024	20,0	WBT Verfügung im Todesfall
17.01.2024	25,0	WBT Verträge für Minderjährige
23.01.2024	22,0	WBT Vertragsarten und Vertragsbindung
23.01.2024	25,0	WBT Weiterbildungsverpflichtung (nach GewO)

*Fortsetzung

Datum	Umfang (min.)	Bezeichnung des absolvierten WBT
29.01.2024	21,0	WBT Objektmanagement
29.01.2024	12,0	WBT WEG-Reform 2020 – Neues beim Verwaltungsbeirat
29.01.2024	20,0	WBT WEG-Reform 2020 – Neues bei der Eigentümerversammlung
29.01.2024	17,0	WBT WEG-Reform 2020 - Die neue "Rechtspersönlichkeit" der WEG
29.01.2024	24,0	WBT WEG-Reform 2020 – Auswirkungen auf die Stellung des Verwalters
29.01.2024	27,0	WBT Teilungserklärung und Gemeinschaftsordnung
29.01.2024	13,0	WBT Umsetzung von Beschlüssen der Eigentümerversammlung
07.02.2024	19,0	WBT Verwalterbestellung und Verwaltervertrag
07.02.2024	16,0	WBT Verwaltungsbeirat

Berlin, den 31.12.2024

GOING PUBLIC!
Akademie für Finanzberatung AG & Co. KG



Dr. Wolfgang Kuckertz
- Vorstand -



Frank Rottenbacher
- Vorstand -