

Nachweis zur Erklärung für gewerbliche Wohnimmobilienverwalter:innen gemäß §34c Abs. 1 Nr. 4 GewO über die Erfüllung der Weiterbildungsverpflichtung nach §34c Abs. 2a GewO i.V.m § 15b Abs. 1 MaBV

Name: André Kesselheim
Zeitraum: 01.01.2024 bis 31.12.2026
Anzahl der Weiterbildungsstunden: 7 Zeitstunde(n) und 16 Minute(n)
Weiterbildungsanbieter: GOING PUBLIC! Akademie für Finanzberatung AG & Co. KG
Dudenstraße 10, 10965 Berlin
info@going-public.edu, Tel. 030 /68 29 85-0
Weiterbildungsmaßnahme: WBThek

Die WBThek ist eine Bibliothek von WebBasedTrainings (WBTs), die rund um die Uhr für Weiterbildung genutzt werden kann. Der Umfang der gesamten WBThek sowie die Bezeichnungen, Inhalte und Lernziele der einzelnen WBTs stehen zur systematischen Planung der Weiterbildung auf unserer eLearning-Plattform (<https://www.akademie.finance>). Dadurch sowie durch eine separate Einladung wurden im Vorfeld der Nutzung der WBTs eine Information zu den erwerbbaeren Kompetenzen und dem Umfang der Maßnahmen mitgeteilt.

Die Inhalte der nachfolgenden – zur Erhaltung, Anpassung und Erweiterung der beruflichen Handlungsfähigkeit des Teilnehmers ausgewählten - WebBasedTrainings (WBTs) erfüllten die Anforderungen des § 15b Abs. 1 MaBV und beinhalteten jeweils nachweisbare Lernerfolgskontrollen.

Diese Weiterbildungsstunden setzen sich wie folgt zusammen:

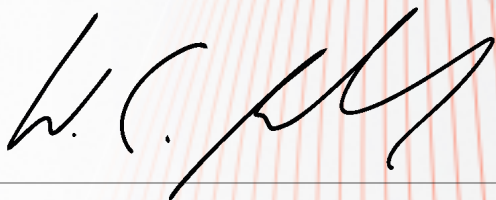
| Datum | Umfang (min.) | Bezeichnung des absolvierten WBT |
|------------|---------------|--|
| 15.01.2024 | 21,0 | WBT Begründung von Wohnungs- und Teileigentum |
| 15.01.2024 | 20,0 | WBT Verfügung im Todesfall |
| 15.01.2024 | 15,0 | WBT Betriebskostenverordnung |
| 15.01.2024 | 18,0 | WBT Betriebshaftpflichtversicherung |
| 16.01.2024 | 15,0 | WBT Betriebskostenverordnung |
| 16.01.2024 | 38,0 | WBT Gewerbeerlaubnisse nach § 34c Gewerbeordnung |
| 16.01.2024 | 27,0 | WBT Schönheitsreparaturen |
| 16.01.2024 | 21,0 | WBT Begründung von Wohnungs- und Teileigentum |
| 17.01.2024 | 20,0 | WBT Verfügung im Todesfall |
| 17.01.2024 | 25,0 | WBT Verträge für Minderjährige |
| 23.01.2024 | 22,0 | WBT Vertragsarten und Vertragsbindung |
| 23.01.2024 | 25,0 | WBT Weiterbildungsverpflichtung (nach GewO) |

*Fortsetzung

| Datum | Umfang (min.) | Bezeichnung des absolvierten WBT |
|------------|---------------|--|
| 29.01.2024 | 21,0 | WBT Objektmanagement |
| 29.01.2024 | 12,0 | WBT WEG-Reform 2020 – Neues beim Verwaltungsbeirat |
| 29.01.2024 | 20,0 | WBT WEG-Reform 2020 – Neues bei der Eigentümerversammlung |
| 29.01.2024 | 17,0 | WBT WEG-Reform 2020 - Die neue "Rechtspersönlichkeit" der WEG |
| 29.01.2024 | 24,0 | WBT WEG-Reform 2020 – Auswirkungen auf die Stellung des Verwalters |
| 29.01.2024 | 27,0 | WBT Teilungserklärung und Gemeinschaftsordnung |
| 29.01.2024 | 13,0 | WBT Umsetzung von Beschlüssen der Eigentümerversammlung |
| 07.02.2024 | 19,0 | WBT Verwalterbestellung und Verwaltervertrag |
| 07.02.2024 | 16,0 | WBT Verwaltungsbeirat |

Berlin, den 31.12.2024

GOING PUBLIC!
Akademie für Finanzberatung AG & Co. KG



Dr. Wolfgang Kuckertz
- Vorstand -



Frank Rottenbacher
- Vorstand -